



가천대학교 사회정책대학원

# 부동산정책과정 추가모집

## 01 모집계열 및 과정

가. 석사학위과정(야간 5학기제)

계열	석사학위과정	취득학위	비고
인문사회계열	부동산정책전공	부동산학석사	행정학과

나. 모집인원 : 모집정원 여석 범위 내

## 02 응시자격

- 가. 국내·외 대학에서 학사학위를 받은 자 및 2025년 2월 졸업예정자
- 나. 기타 법령에 의하여 이와 동등한 자격이 있다고 교육부장관이 인정하는 자
- 다. 외국인은 한국어능력시험(TOPIK) 3급 이상 취득한 자 (졸업때까지 4급이상 취득하지 못할 경우 졸업자격 상실됨)

## 03 전형일정

- 가. 원서접수 기간 : 2024. 12. 16(월) ~ 2025. 01. 08(수)
- 나. 원서교부 및 접수 : 사회정책대학원 행정실(가천관 823호) 및 홈페이지 접수
- 다. 전형일시 : 2025. 01. 18(토) 10:00 ~ 가천관 821호[원장실]
- 라. 합격자 발표 : 2025. 01. 24(금) 16:00 사회정책대학원 누리집 공고
- 마. 등록기간 : 2025. 01. 27(월) ~ 02. 07(금) 16:00까지 (합격자 확인 후 고지서 출력하여 필히 해당기간 내 납부)

## 04 부동산정책전공 소개

부동산경제 부문의 분석 및 공공정책 이해에 필요한 경제학, 경영학, 법학, 정책학의 기초이론을 학습한다. 이를 바탕으로 요즈음 급속한 도시화에 따라 주택가격의 양등, 교통체증, 환경오염 등의 도시문제가 악화됨으로써 국토 및 도시계획에 대한 행정 수요가 증가하고 있으며, 실물자산으로서의 중요성이 부각되고 있는 부동산에 대한 개발, 경영관리, 공공정책 수립·집행을 효과적으로 수행하기 위한 역량을 배양하는 전공이다. 이를 위하여 부동산 시장의 이해, 부동산 투자·개발·경영 기법의 학습, 부동산 정책의 수립·집행·평가 역량의 배양 등을 위한 심도 있는 교육을 시행한다.

## 05 부동산정책전공 커리큘럼

전공과목
부동산시장 조사방법론, 부동산정책론, 부동산입지론, 부동산투자마케팅론, 부동산경제론, 부동산개발금융론, 부동산물권법, 부동산평가보상론, 부동산조세론, 부동산권리, 분석세미나, 부동산경영관리세미나, 부동산개발세미나, 부동산계약법세미나

## 06 기타

- 가. 전형료 : 40,000원(하나은행 : 559-910034-06704 가천대학교 사회정책대학원)
- 나. 기타 세부 장학제도와 입학안내 및 학업계획서는 가천대학교 홈페이지([www.gachon.ac.kr](http://www.gachon.ac.kr))내 사회정책대학원 홈페이지(<http://www.gachon.ac.kr/major2/kp/main/index.jsp>)
- 신입생 입학안내에서 확인 또는 본 대학원 행정실로 문의바람 ☎ : (031) 750-5031, FAX : (031) 750-5667
- 13120 경기도 성남시 수정구 성남대로 1342 가천대학교 사회정책대학원